

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-1786/2023**

Dužnik **Bož - Istra d.o.o. u stečaju**

Kladari 20, Sunja

OIB: 74708376740

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.9.2024. do 15.12.2024.

Dana 15. ožujka 2024. godine održano je ispitno i izvještajno ročište na kojima su utvrđene tražbine prvog i drugog višeg isplatnog reda te donesene odluke o prihvatanju izvješća i poduzetim radnjama stečajnog upravitelja, utvrđeno je da nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Dana 26. travnja 2024. godine održana je Skupština vjerovnika na kojoj je donesena odluka o procjeni jedne pokretnine te odluka o njezinom unovčenju nakon procjene i to prikupljanjem pisanih ponuda temeljem izvršene objave oglasa na mrežnim stranicama Financijske agencije po početnoj vrijednosti koju procjeni stalni sudski vještak i uz plaćanje jamčevine u iznosu od 5% od procijenjene vrijednosti pokretnine. Ukoliko u prvom krugu ne bude prikupljena niti jedna ponuda, dana je suglasnost da se u svakom idućem krugu cijena smanji za 10% od procijenjene vrijednosti i tako tri kruga te odlučeno da se stečajni upravitelj obvezuje zapisnički konstatirati otvaranje ponuda uz prisutnost dva svjedoka.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka utvrđena je slijedeća imovina stečajnog dužnika:

Nekretnine

1. Katastarska općina: 326712, SJEVEROVAC, Z.K. ul. 733, k.č.br. 339/1, BRDO BREZIK U DURALAH, ŠUMA BRDO BREZIK U DURALAH, 6017 m2
 - 1. Suvlasnički dio: 2/6
Zabilježbe: otvaranje stečajnog postupka od 24.11.2023.. Z-14088/2023,
Tereti: zabilježba socijalne pomoći za korist Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi od 20. svibnja 2005. godine, Z-2809/05
-nije procijenjeno
2. Katastarska općina: 326763, STARO SELO, Z.K. ul. 1179, k.č.br. 125/4, VUČJAK U KINJAČKI, ŠUMA VUČJAK U KINJAČKI, 5039 m2 i 125/6, VUČJAK U KINJAČKI, ŠUMA VUČJAK U KINJAČKI, 10078 m2
 - 3. Suvlasnički dio: 3/6
Zabilježbe: otvaranje stečajnog postupka od 24.11.2023., Z-14088/2023
Tereti: nema
-nije procijenjeno

Pokretnine

1. Prikolica traktorska – željezna prikolica za prijevoz drveta, godina proizvodnje nepoznata, neregistrirana
 - nije procijenjena
2. Plugovi traktorski – nisu u funkciji, staro željezo
 - nije procijenjeno
3. Šumski zglobni traktor – marka OSA, tip 250, god. proizv. 1989., serijski broj TB 3309
 - Procijenjen – vrijednost 20.630,20 EUR
4. Balirka za rolo bale – marka VICON, RV 1601, godina proizvodnje 2000
 - nije procijenjena

Pokretninu pod r.br. 3. Šumski zglobni traktor forwarder-OSA 250, procijenio je stalni sudski vještak te dostavio elaborat iz kojeg je razvidno da procijenjena vrijednost pokretnine iznosi 20.630,20 EUR s PDV-om.

Stečajna upraviteljica je sukladno odluci vjerovnika pripremila i predala dokumentaciju kojom je izvršila objavu oglasa o prodaji pokretnine pod r.br. 3. Šumski zglobni traktor forwarder-OSA 250 na mrežnim stranicama Financijske agencije. Rok za podnošenje ponuda po prvom oglasu određen je do 10. srpnja 2024. godine. Na prvi oglas nije pristigla niti jedna ponuda.

Dana 29. kolovoza 2024. pripremljena je i predana dokumentacija za objavu drugog oglasa o prodaji pokretnine pod r.br. 3. Šumski zglobni traktor forwarder-OSA 250 na mrežnim stranicama Financijske agencije i na mrežnim stranicama Sudačke mreže po početnoj vrijednosti umanjenoj za 10% od procijenjene vrijednosti (18.567,18 EUR), s rokom za podnošenje ponuda do 10. listopada 2024. godine. Na drugi oglas nije pristigla niti jedna ponuda.

Dana 31. listopada 2024. pripremljena je i predana dokumentacija za objavu trećeg oglasa o prodaji pokretnine pod r.br. 3. Šumski zglobni traktor forwarder-OSA 250 na mrežnim stranicama Financijske agencije i na mrežnim stranicama Sudačke mreže po početnoj vrijednosti umanjenoj za 10% od procijenjene vrijednosti (16.504,16 EUR), s rokom za podnošenje ponuda do 24. prosinca 2024. godine. Na treći oglas do dana pisanja izvješća nije pristigla niti jedna ponuda, ali je nekoliko zainteresiranih kontaktiralo stečajnu upraviteljicu radi razgleda pokretnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnine i pokretnine kako je prethodno opisano pod točkom I.

Na poslovnom računu stečajnog dužnika otvorenom kod Hrvatske poštanske banke d.d., IBAN: HR2823900011101439411 nema novčanih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U nastavku postupka stečajna upraviteljica prikupit će ponude za oglašenu pokretninu, a ukoliko ne bude prispjela niti jedna ponuda izvršit će objavu četvrtog oglasa za prodaju pokretnine.

Mjesto i datum
Daruvar, 16.12.2024.

Stečajna upraviteljica
Snježana Hopp